

ΗΜΕΡΙΔΑ ΕΜΒΑΘΥΝΣΗΣ ΣΕ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΣΑΒΒΑΤΟ 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2017

Capsis Astoria Heraklion

Πλατεία Ελευθερίας 11, 71201 Ηράκλειο

08:30 – 09:00

Προσέλευση

09:00 – 10:00

«EVS , Εισαγωγή στα Ευρωπαϊκά Εκτιμητικά Πρότυπα (2016)»

Μαρία Τσερεβελάκη, REV, Πολιτικός Μηχανικός, MSc, Alpha Αστικά Ακίνητα

10:00 – 11:00

«Προσδιορισμός της αξίας των επιχειρηματικών μονάδων - Μακροοικονομικές και Μικροοικονομικές βάσεις»

Βησσαρίων Κοιλούκος, REV, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, MSc, MBA, Valuer in Plant and Equipment, Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος

11:00 – 11:30

Light lunch – Κοπή Πίτας

11:30 – 12:00

«Τάσεις της αγοράς κατοικίας και προοπτικές»

Μάριος Μαργέλος, REV, MRICS, Οικονομολόγος, MSc, Πειραιώς Real Estate

12:00 – 12:30

«Η ανάλυση των κύκλων της Αγοράς στον παράγοντα των κενών χώρων. Εφαρμογή στον υπολογισμό D.C.F»

Αλέξανδρος Βασιλείου, REV, Πολιτικός Μηχανικός – Οικονομολόγος, Εθνική Τράπεζα, Μέλος Δ.Σ. ΣΕΚΕ

12:30 – 13:00

«Ο ρόλος της απαξίωσης λόγω παλαιότητας ως παράγοντας μη γραμμικής μείωσης της αξίας των ακινήτων»

Παναγιώτης Κωλέττας, Valuer in Real Estate Property, Οικονομολόγος, Πολιτικός Μηχανικός, PhD, MBA, Εξωτερικός συνεργάτης Πειραιώς Real Estate, Eurobank Property Services

13:00 – 14:00

«Αστεροποίηση ξενοδοχείων και ανάλυση τιμολογιακής πολιτικής και λοιπών παραμέτρων που επηρεάζουν τον υπολογισμό της αγοραίας αξίας ξενοδοχειακών συγκροτημάτων με την μέθοδο DCF»

Andre Paul Abela, Πιστοποιημένος επιθεωρητής ξενοδοχείων Bureau Veritas, Γενικός Διευθυντής Amalthia Beach Resort