



ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2021– ΜΑΪΟΣ 2022

Σ.ΕΚ.Ε Σύλλογος Εκτιμητών Ελλάδος
A.VA.G Association of Greek Valuers



ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Διοικητικό Συμβούλιο

Πρόεδρος: Αντιγόνη Δούναβη

Αντιπρόεδρος: Μαριάννα Σφούγγαρη

Γενικός Γραμματέας: Αναστάσιος Αμπατζής

Ταμίας: Αλέξανδρος Παντούδης

Τακτικό Μέλος Δ.Σ.: Ελένη Αδαμοπούλου

Τακτικό Μέλος Δ.Σ.: Ευαγγελία Παπαορφανού

Τακτικό Μέλος Δ.Σ.: Μαρία Λιάκου

Σύμβουλος Δ.Σ.: Χριστίνα Φωτοπούλου

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ - ΟΔΗΓΙΕΣ

Αναγνώριση C.P.D.

ΦΟΡΕΑΣ	ΩΡΕΣ C.P.D.
ΕΛ.Ι.Ε.	Όλες
ΤΡΑΠΕΖΕΣ	5 ώρες ανά τράπεζα/έτος
ΤΕΕ	5 ώρες
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	5 ώρες
ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	2 ώρες
PRODEXPO	2 ώρες
RED	2 ώρες
Άλλος Φορέας	2 ώρες (εφόσον αφορούν στην εκτιμητική)



Ενεργοποίηση Σχήματος Πιστοποίησης Εκτιμητή Επιχειρήσεων (*Valuer in Business & Intangible Assets*)

Οι απαραίτητες προϋποθέσεις προκειμένου ο ενδιαφερόμενος να λάβει μέρος στη διαδικασία είναι:

1.α) Ακαδημαϊκός τίτλος Ανώτατου Εκπαιδευτικού ή Τεχνολογικού Ιδρύματος Επιστημών

- Τεχνολογικής κατεύθυνσης (Μηχανικοί διαφόρων βαθμίδων)
- Επιστημών Οικονομικής Κατεύθυνσης
- Επιστημών Θετικής Κατεύθυνσης
- Επιστήμης Εκτιμητικής

ή β) Μεταπτυχιακός τίτλος στην Εκτιμητική

2. Ελάχιστα αποδεικτικά επαγγελματικής εμπειρίας

α) 2 χρόνια εμπειρίας στην Εκτιμητική (μετά την απόκτηση πτυχίου η οποία να τεκμαίρεται τα τελευταία 5 χρόνια)

β) 5 εκτιμήσεις τα τελευταία πέντε (5) χρόνια

γ) 2 εκθέσεις εκτιμήσεων σε φυσική μορφή τα τελευταία δύο (2) χρόνια

δ) 20 ώρες επαγγελματικής εκπαίδευσης τον τελευταίο χρόνο



ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ομάδα Μετάφρασης EVS BUSINESS 2020

Ομάδα εργασίας

Αδαμοπούλου Λένα

Αμπατζής Τάσος

Βενιέρης Χρήστος

Γκιβίση Κωνσταντίνα

Δερμάτη Κέλλυ

Ζωγράφος Βασίλης

Μαράκης Μάνος

Μπέης Δημήτρης

Παπαορφανού Λίλιαν

Χαραλαμπόπουλος Πάνος

Χριστοδούλου Μέμος

Επιμέλεια

Χαραλαμπόπουλος Πάνος

Ομάδα Εργασιακών Θεμάτων

Ο Σύλλογος, στην προσπάθειά του να βελτιώνει συνεχώς τις υπηρεσίες προς τα μέλη του, δημιούργησε Ομάδα Εργασιακών Θεμάτων με στόχο την αντιμετώπιση προβλημάτων εργασιακής φύσεως.

Τα στελέχη της Ομάδας Εργασιακών Θεμάτων, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Συλλόγου, απαντούν το συντομότερο δυνατό. Τόσο οι ερωτήσεις όσο και οι απαντήσεις είναι δημόσια διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Συλλόγου στη σχετική ενότητα.

Η ομάδα με επικεφαλής την αντιπρόεδρο του Δ.Σ. Μαριάννα Σφούγγαρη, απαρτίζεται από τους συναδέλφους:

- Ηλία Θεοδωρακόπουλο
- Αντώνη Οικονομόπουλο
- Βίκυ Τσιτούρη
- Άρη Παπώτη
- Χριστόφορο Ζέρμαν



ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- Στις 27/04/2022, η Πρόεδρος του Συλλόγου Αντιγόνη Δούναβη, ο Γενικός Γραμματέας Αναστάσιος Αμπατζής και το Τακτικό μέλος Ελένη Αδαμοπούλου συναντήθηκαν με τον Υπουργό Οικονομικών κύριο Χρήστο Σταϊκούρα. Στη συνάντηση παρουσιάστηκε στον Υπουργό το έργο του Συλλόγου, τα προβλήματα που παρουσιάζουν οι εκτιμητές - μέλη καθώς και η διερεύνηση περαιτέρω συνδρομής των εκτιμητών σε θέματα ενδιαφέροντος του ΥΠ.ΟΙΚ. και του Δημοσίου τομέα σε συνεργασία με στελέχη του Υπουργείου.
- Ολοκληρώνεται η μετάφραση των Ευρωπαϊκών Εκτιμητικών Προτύπων Επιχειρήσεων 2020.
- Προετοιμασία για την διοργάνωση στην Αθήνα στις 20-22 Οκτωβρίου του 2022 του Συνεδρίου της TEGOVA

- Συμμετοχή της Προέδρου στο Εαρινό Συνέδριο της TEGOVA στην Λισαβώνα στις 5-7 Μαΐου.
- Συνεργασία και συμμετοχή των μελών του Συλλόγου Πάλλη Κωνσταντίνου, Αμουντζά Ανδρέα και Κουτσογιαννόπουλου Ιωάννη για την συγγραφή των Ευρωπαϊκών Προτύπων Μηχανολογικού Εξοπλισμού και Εγκαταστάσεων της TEGOVA.
- Συνεργασία με την Συνεταιριστική Ασφαλιστική για την έκδοση νέου ομαδικού ασφαλιστήριου συμβολαίου επαγγελματικής αστικής ευθύνης για τους εκτιμητές μέλη μας.
- Συμμετοχή του Συλλόγου στην 22^η Έκθεση Prodexpo τον Οκτώβριο του 2021 στο Μέγαρο Μουσικής.
- Διενέργεια Εξετάσεων Πιστοποίησης Valuer In Real Estate, Valuer in Machinery και Expert Valuer – REV.



ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

Εκπαιδευτικά Προγράμματα

Ο Σύλλογος Εκτιμητών Ελλάδος υποστηρίζει τα εξής εκπαιδευτικά προγράμματα :

E – LEARNING

- «Εκτιμητής Ακινήτων», «Real Estate Investment & Finance», «Real Estate Management» του ΕΚΠΑ.

Προγράμματα Μεταπτυχιακών Σπουδών ΕΚΠΑ

- «Ποσοτική Εκτιμητική»
- «Επενδυτική & Εκτιμητική Ακινήτων»

Διοργάνωση – Συμμετοχή σε Ημερίδες Εκτιμητικής

12/06/2021	Διαδικτυακά	Σ.ΕΚ.Ε.	5	<i>“Εκτιμητική Επιχειρήσεων”</i>
2-3/10/2021	Αθήνα	Σ.ΕΚ.Ε.	20	<i>Διήμερο Προπαρασκευαστικό σεμινάριο “Valuer in Real Estate Property”</i>
9-10/10/2021	Θεσσαλονίκη	Σ.Ε.Κ.Ε.	20	<i>Διήμερο Προπαρασκευαστικό σεμινάριο “Valuer in Real Estate Property”</i> <i>Διήμερο Προπαρασκευαστικό σεμινάριο “Valuer in Machinery plant and equipment”</i>
26/02/2022	Διαδικτυακά	Σ.Ε.Κ.Ε.	6	<i>Green Deal, EVS-PME και ESG: «Νέα αρκτικόλεξα- νέες ευκαιρίες»</i>
11/03/2022	Διαδικτυακά	Σ.ΕΚ.Ε.	6	<i>“Expert Valuer in Real Estate στη Μεθοδολογία”</i>
28/5/2022	Αθήνα	Σ.ΕΚ.Ε.	4	<i>“Ο ρόλος του εκτιμητή στους πλειστηριασμούς και η Επίδραση της Πράσινης Ανάπτυξης στην Αγορά Ακινήτων”</i>



TEGoVA



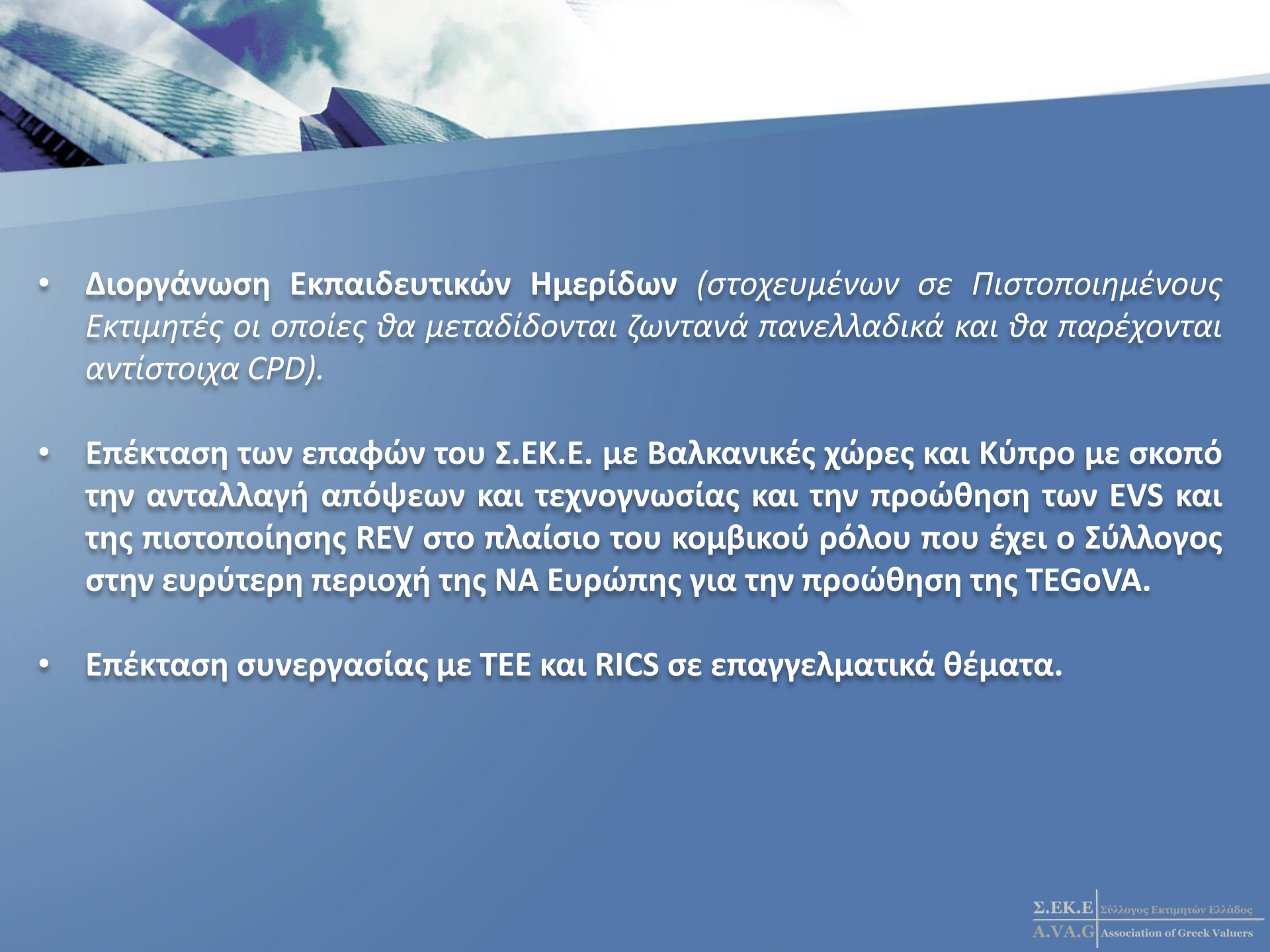
- Συμμετοχή στο Δ.Σ. της TEGoVA.
- Συμμετοχή στο European Valuation Standards Board – Real Estate.
- Συμμετοχή στη Γενική Συνελεύση της TEGoVA.
- Συμμετοχή στο Δ.Σ. του Σχήματος REV.
- Συμμετοχή στο European Valuation Standards Board - Machinery, Plant and Equipment με Πρόεδρο τον κ. Πάλλη.



ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ



- **Ενσωμάτωση ενεργειακής αξιολόγησης των κτηρίων στις εκτιμήσεις που θα διευρύνει το πεδίο δραστηριότητας των εκτιμητών.**
- **Προετοιμασία και σεμινάρια για σχήμα Business Valuation.**
- **Μίσθωση γραφείων/ Αλλαγή Έδρας Συλλόγου.**
- **Έναρξη διαδικασιών προκειμένου ο Σύλλογος να αποτελέσει Ανεξάρτητο Φορέα Πιστοποίησης χωρίς την απαίτηση διαπίστευσης από το ΕΣΥΔ (N. 4778/2021).**
- **Επέκταση επαγγελματικής συνεργασίας εκτιμητών με τον ευρύτερο Δημόσιο Τομέα σε συνεργασία με στελέχη του Υπουργείου Οικονομικών και Δικαιοσύνης.**

- 
- **Διοργάνωση Εκπαιδευτικών Ημερίδων** (στοχευμένων σε Πιστοποιημένους Εκτιμητές οι οποίες θα μεταδίδονται ζωντανά πανελλαδικά και θα παρέχονται αντίστοιχα CPD).
 - **Επέκταση των επαφών του Σ.ΕΚ.Ε. με Βαλκανικές χώρες και Κύπρο με σκοπό την ανταλλαγή απόψεων και τεχνογνωσίας και την προώθηση των EVS και της πιστοποίησης REV στο πλαίσιο του κομβικού ρόλου που έχει ο Σύλλογος στην ευρύτερη περιοχή της ΝΑ Ευρώπης για την προώθηση της TEGoVA.**
 - **Επέκταση συνεργασίας με TEE και RICS σε επαγγελματικά θέματα.**



ΜΕΛΗ

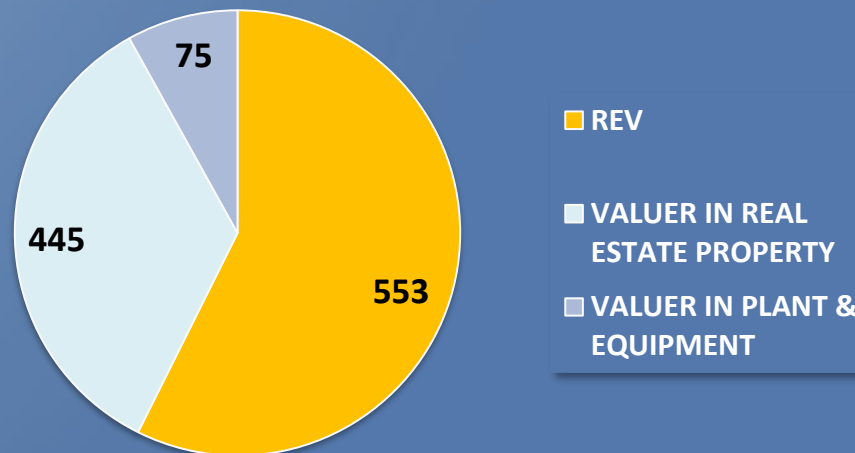
Εγγραφή νέων μελών

31/05/2021: 1895 - 31/05/2022: 2014

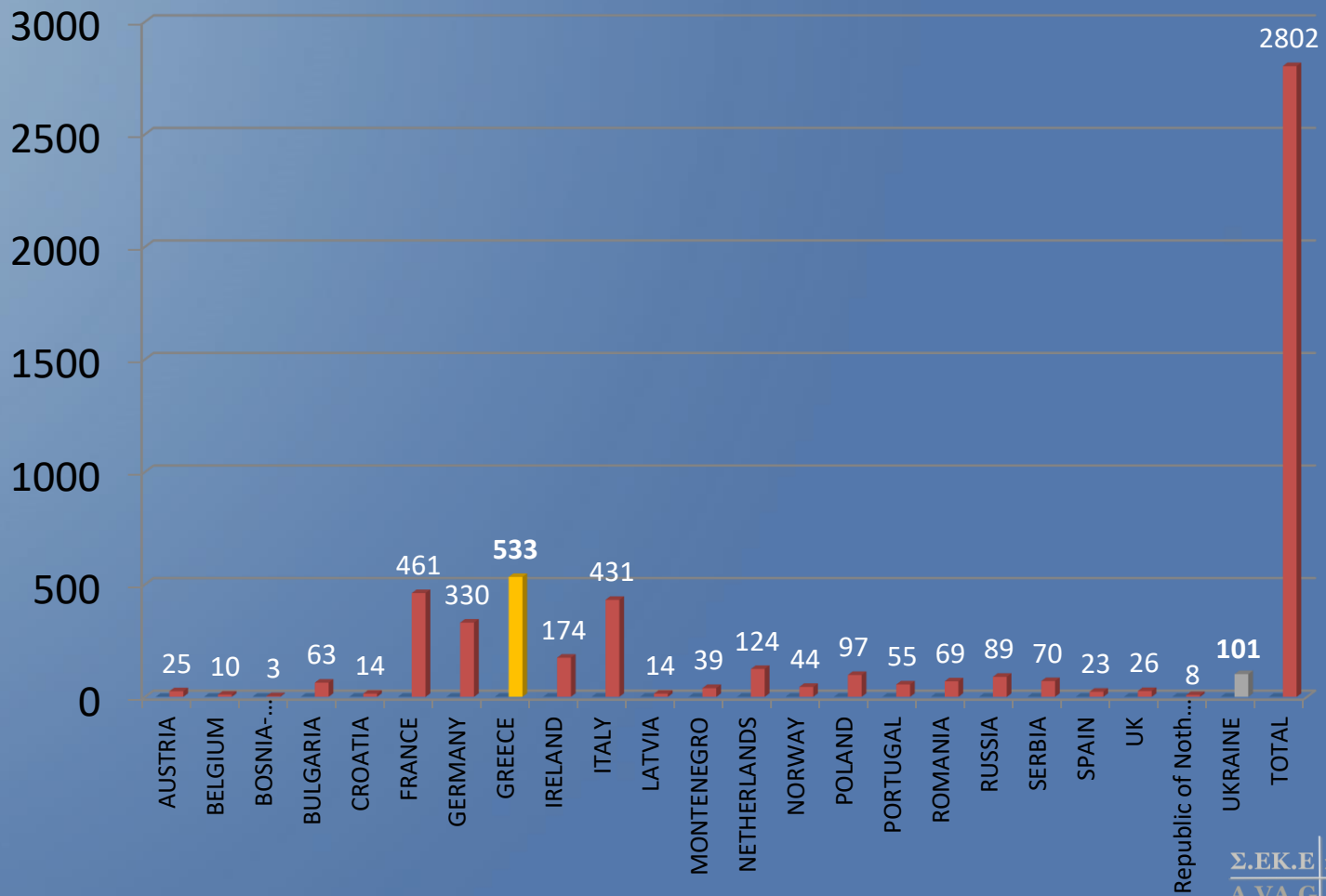
- Νέα Μέλη: 119
- Διαγραφή 7 μελών

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟΙ ΕΚΤΙΜΗΤΕΣ Σ.Ε.Κ.Ε (5/2022)

- REV - 553 ΜΕΛΗ
- VALUER IN REAL ESTATE PROPERTY - 445 ΜΕΛΗ
- VALUER IN PLANT AND EQUIPMENT - 75 ΜΕΛΗ



ΜΗΤΡΩΟ REV (5 /2022)



Σας ευχαριστώ για την προσοχή σας

**Αναστάσιος Κ. Αμπατζής
Γενικός Γραμματέας Σ.ΕΚ.Ε.**

Αθήνα, 25 Μαΐου 2022