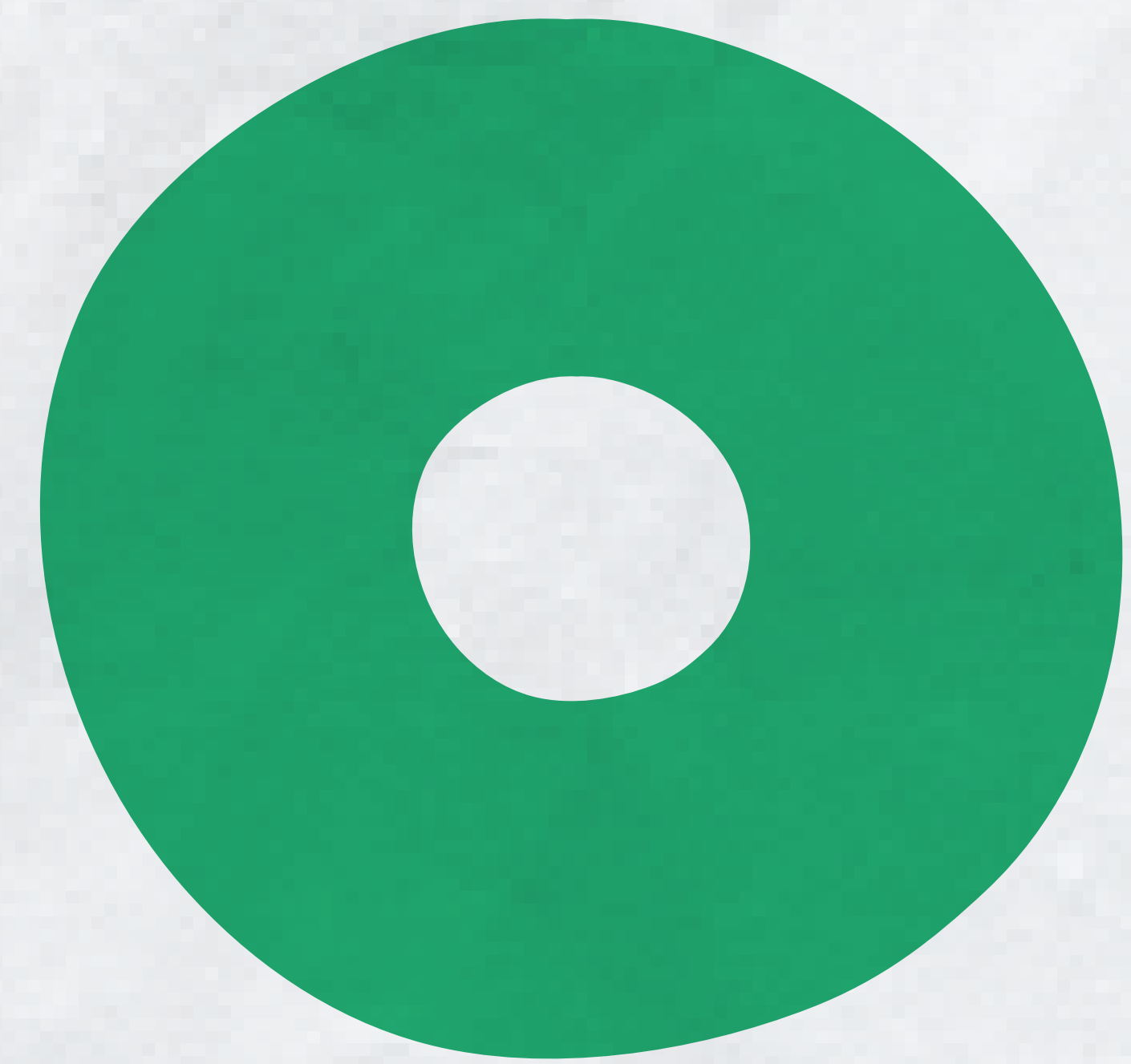




Από Εκτιμητής Ακινήτων σε Εκτιμητή Η/Μ: Μέρος Α´



Παρασκευή 30.10.2026
16:00–21:00
Webinar

ΜΕΡΟΣ 1ο

16:00–16:10

Έναρξη: Χαιρετισμός, παρουσίαση του εισηγητή και του πλαισίου του μαθήματος
ΣΕΚΕ/AVAG

16:10–16:55

Ενότητα 1: Πλαίσιο EVS-PME & νοοτροπία του εκτιμητή – Γιατί διαφέρει η εκτίμηση PME, τι είναι τα PME σύμφωνα με τα EVS, ο ρόλος του εκτιμητή, η διαδικασία εκτίμησης, βάσεις αξίας

Κωνσταντίνος Πάλλης, MEng, DEA, REV, REV-PME

16:55–17:40

Ενότητα 2: Αναγνώριση στοιχείων & αντικείμενο εργασίας – PME και ακίνητα, διάκριση εγκατάστασης, κτιρίου και παραγωγικών μηχανημάτων, πάγιο εξάρτημα έναντι εξοπλισμού, εξειδικευμένα έναντι μη εξειδικευμένων περιουσιακών στοιχείων

Κωνσταντίνος Πάλλης, MEng, DEA, REV, REV-PME

17:40–17:50 Διάλειμμα (10´)



ΜΕΡΟΣ 2ο

17:50–19:05

Ενότητα 3: Προσεγγίσεις εκτίμησης, με έμφαση στην Προσέγγιση Κόστους – Προσέγγιση Αγοράς, Προσέγγιση Εισοδήματος, Προσέγγιση Κόστους και Τρέχον Κόστος Καινούργιου (CCN), δείκτες κόστους μηχανημάτων
Κωνσταντίνος Πάλλης, MEng, DEA, REV, REV-PME



19:05–19:15 Διάλειμμα (10´)

ΜΕΡΟΣ 3ο

19:15–20:30

Ενότητα 4: Απόσβεση & απαξίωση – Φυσική φθορά, λειτουργική, τεχνολογική και οικονομική απαξίωση, Αποσβεσμένο Κόστος Αντικατάστασης (DRC), πλήρης υπολογισμός και συνήθη λάθη των μηχανικών
Κωνσταντίνος Πάλλης, MEng, DEA, REV, REV-PME

20:30–21:00

Ανακεφαλαίωση, ερωτήσεις – συζήτηση και ενημέρωση για τη συνέχεια του μαθήματος (Μέρος Β´)
Κωνσταντίνος Πάλλης, MEng, DEA, REV, REV-PME / ΣΕΚΕ/AVAG

